



FONDO FORESTAL

PONENTE: JOSE ANTONIO GRAGNANI

DÍA DE LA INVERSIÓN FORESTAL 20 DE MAYO DE 2024, ASUNCIÓN

Elaborado por:



Índice

- 1. ¿Por qué un Fondo Forestal?**
- 2. Características y funcionamiento**
- 3. Estructura del Fondo Forestal**
- 4. Proceso de competencia**
- 5. Criterios de selección del gestor**

1. ¿Por qué un Fondo Forestal?

Propósitos y Beneficios del Fondo Forestal

- Los bancos locales enfrentarán límites de exposición con la expansión del mercado
- La movilización de capital diversifica las fuentes de financiamiento forestales
- Ventanilla única para inversores en proyectos de alta integridad

Atractivo para Inversores

- Los rendimientos del sector atraen una amplia gama de inversores
- Genera beneficios sociales y medioambientales para inversiones de impacto
- Diversifica riesgos (geográfico, desempeño, del comprador o social, entre otros)

Estándares y Diligencia Debida

- La Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión (AFPISA) seleccionada realizará la diligencia debida de cada proyecto
- Los estándares incluyen la certificación FSC, estándares de desempeño de IFC y otras evaluaciones de impacto

2. Características y funcionamiento

Principales características

- “Plain-vanilla”
- De largo plazo (15 años)
- Negociado en la Bolsa de Valores
- La forma de participación de AFD en el fondo esta por definir
- Atrae recursos de nuevas fuentes privadas
- Ratio USD 1 de AFD USD 3 de fondos privados

Proceso de selección de la gestora

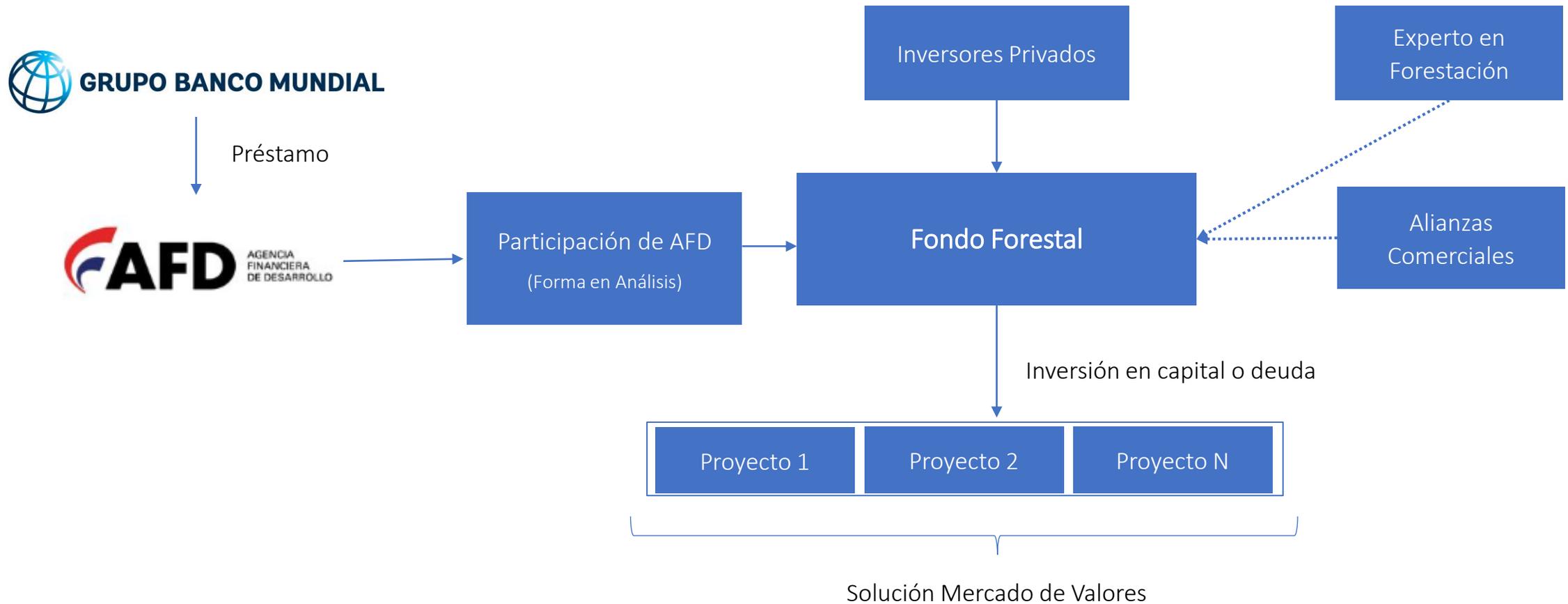
- La administradora de Fondos (AFPISA) se seleccionará de forma competitiva
- La AFPISA debe tener experiencia en gestión de activos de renta fija y/o variable
- La AFPISA puede contratar empresas especializadas proyectos forestales para la gestión

Operacionalización

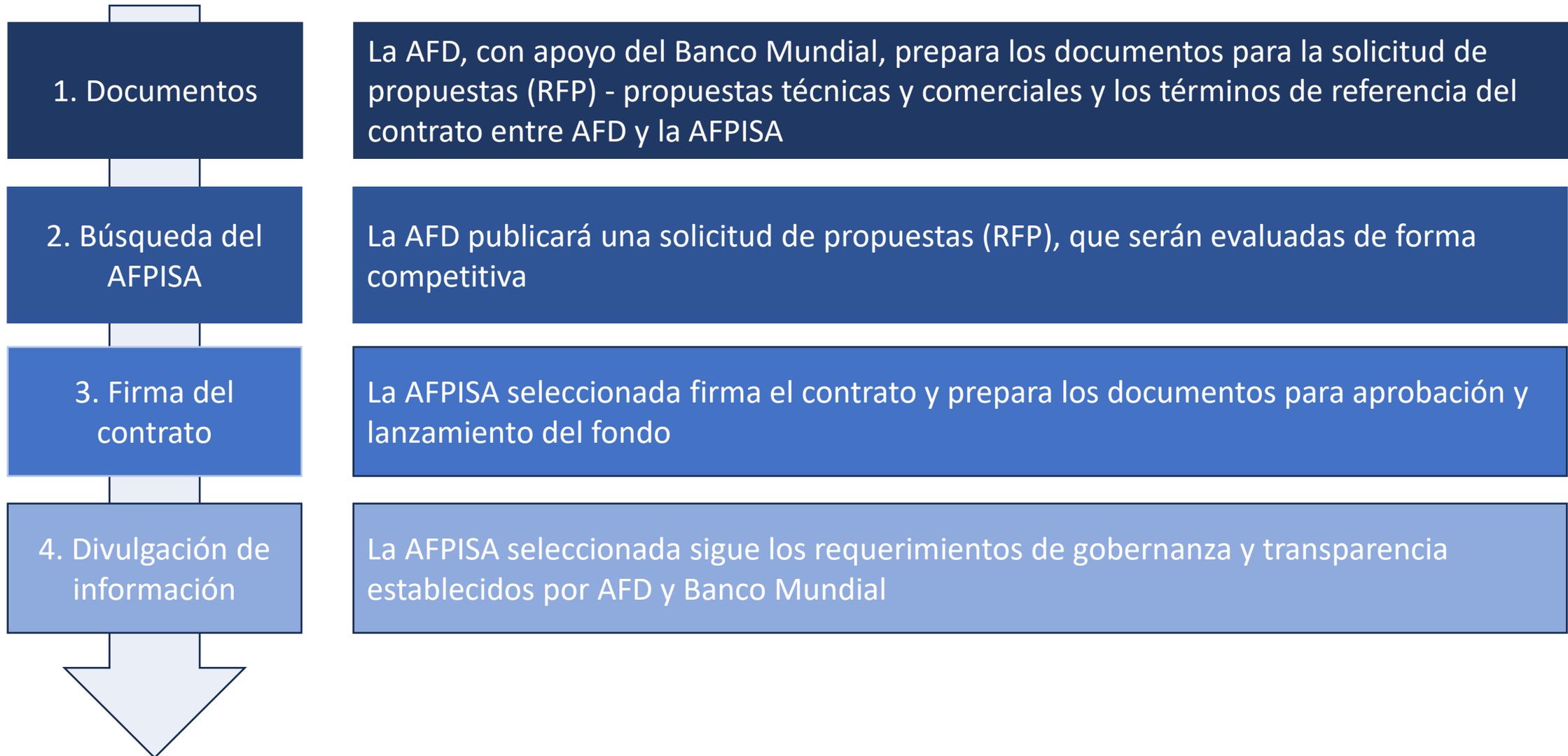
- Capitalización por tramos, para minimizar rendimientos por debajo del objetivo predefinido
- Inversión en deuda o acciones de:
 - Proyectos
 - Acciones
 - Estructuras financieras

Siempre y cuando cumplan con los estándares mínimos (FSC, IFC..)

3. Estructura del Fondo Forestal



4. Proceso Competitivo - Documentos



5. Criterios de selección del gestor

1

Experiencia

2

Plan de
Negocios

3

Tarifa



MUCHAS GRACIAS POR SU PARTICIPACIÓN

DÍA DE LA INVERSIÓN FORESTAL 20 DE MAYO DE 2024, ASUNCIÓN

Elaborado por:



Anexo: Principales variables analizadas

Fideicomiso

Fondo de
Inversión

Fondo de
Inversión
Extranjero

Características valoradas para definir el instrumento:

- **Tipo de Estructura**
- **Características de cada Estructura**
- **Potenciales gestores**
- **Reglamentación de Supervisores**
- **Tipos de activos permitidos: fijos o variables**
- **Ámbitos de Negociación**
- **Costo de implementación e impuestos**
- **Atracción de inversionistas**