



“APORTANDO AL DESARROLLO DEL PAÍS”

ÍNDICE



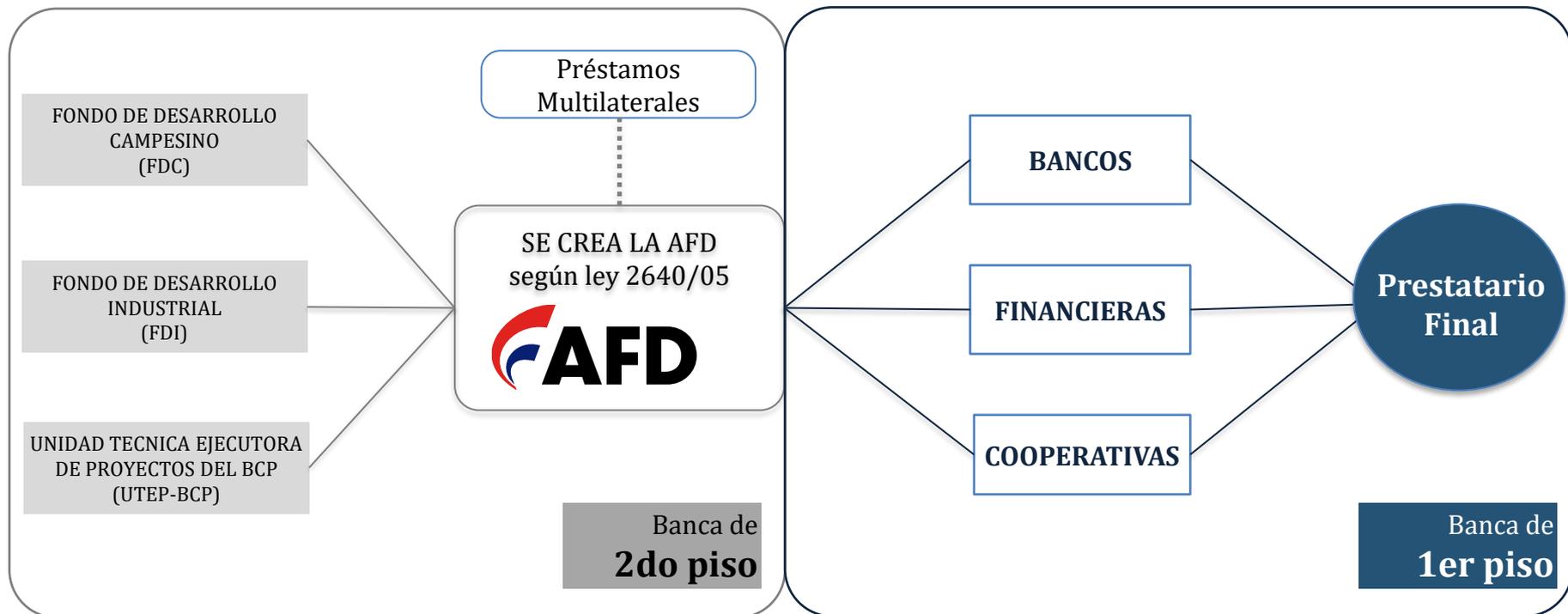
- 1 Identidad Corporativa
- 2 Resultados Financieros
- 3 Impacto de Créditos
- 4 Sostenibilidad
- 5 Entes Administrados
- 6 Gobierno Coporativo
- 7 Acciones en marcha y desafíos

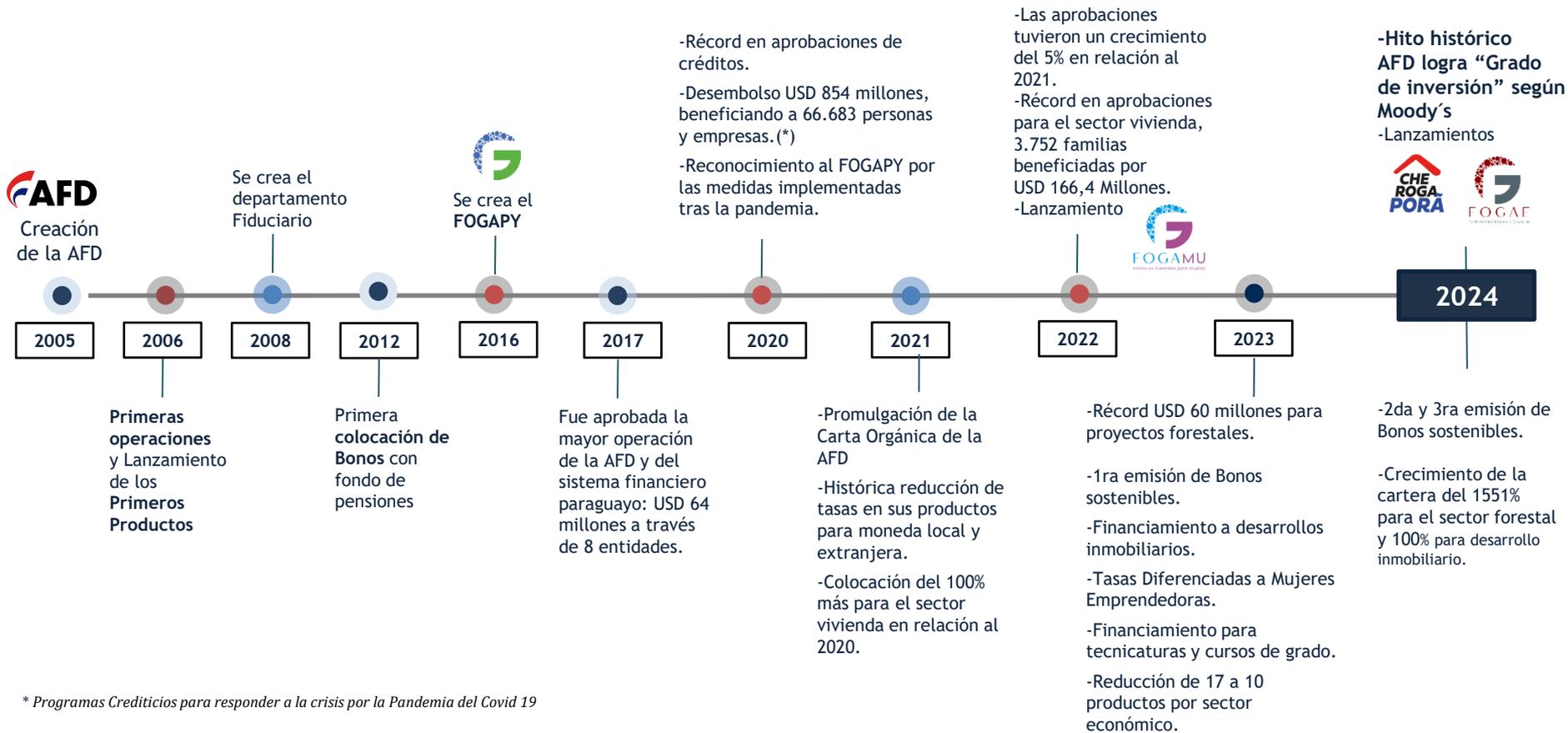


IDENTIDAD CORPORATIVA

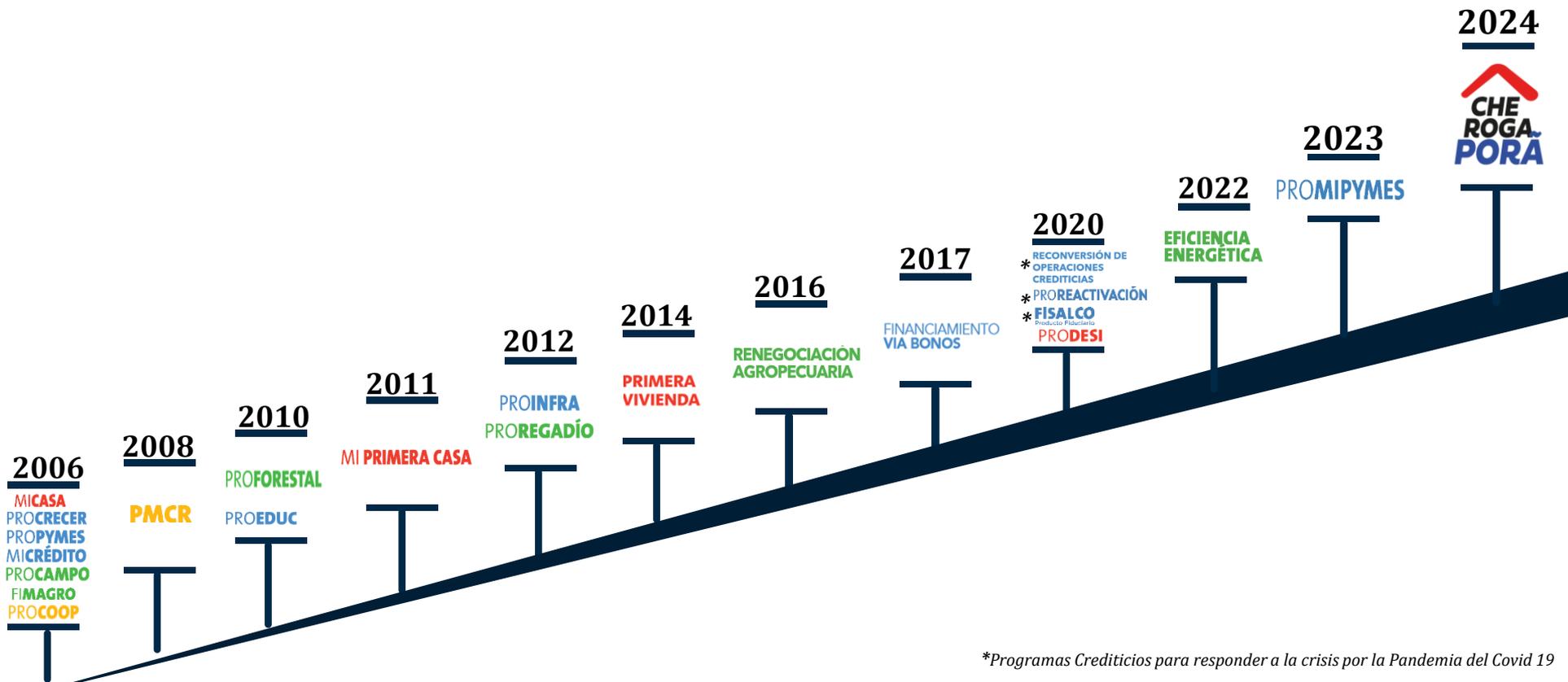


La AFD nació en el 2005 con la reforma de BANCA PÚBLICA, de la fusión de tres entidades que actuaban como BANCAS DE SEGUNDO PISO:





* Programas Crediticios para responder a la crisis por la Pandemia del Covid 19



*Programas Crediticios para responder a la crisis por la Pandemia del Covid 19

11

LÍNEAS DE CRÉDITOS



INDUSTRIAL, COMERCIAL Y SERVICIOS

AFD | PROCRECER

AFD | PROMIPYMES

AFD | EFICIENCIA ENERGÉTICA



PRODUCTIVO

AFD | PROCAMPO

AFD | PROCOOP

AFD | PROFORESTAL



VIVIENDA

AFD | MICASA

AFD | PRIMERA VIVIENDA

AFD | PRODESI



EDUCACIÓN

AFD | PROEDUC

CALIFICACIONES DE RIESGOS DE LA AFD

STANDARD & POOR'S

Solvencia: BB

Tendencia: Estable

Oct2023

MOODY'S

Solvencia: Baa3

Tendencia: Estable

Grado de inversión

Jul2024



Solvencia: AApy

Tendencia: Estable

Mar2024

ENTIDADES QUE NOS REGULAN



LLEGAMOS A LA GENTE A TRAVÉS DE 50 INST. FINANCIERAS



14

BANCOS



3

FINANCIERAS



33

COOPERATIVAS



INTERNACIONALES



INTERINSTITUCIONALES



ORGANIZACIONES





RESULTADOS FINANCIEROS



PRINCIPALES INDICADORES

Cifras en millones de USD



ACTIVO

USD 1.323

PASIVO

USD 1.055

PATRIMONIO NETO

USD 268

CRÉDITOS VIGENTES*

USD 1.074

UTILIDAD NETA

USD 5,8

MOROSIDAD

0%

ROE

4,34 %

ROA

0,88%

RATIO DE
EFICIENCIA

34,25%

N.º DE EMPLEADOS

98

AFD EN EL RANKING DE
PATRIMONIO

Nº 6

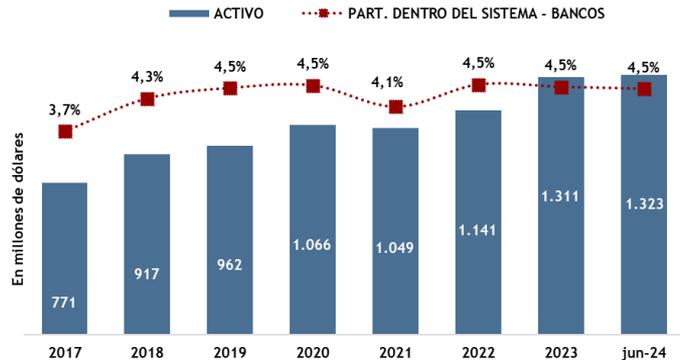
AFD EN EL RANKING DE
CARTERA

Nº6

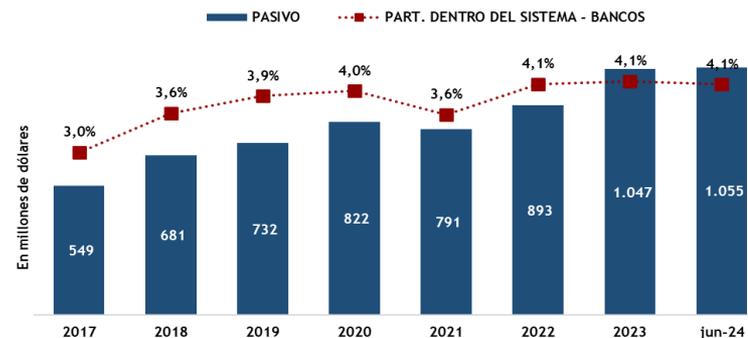
*El monto de la Cartera de Créditos Vigente no incluye "DEUDORES POR INTERESES DEVENGADOS" / DOCUMENTADOS A COBRAR. A efectos de exposición se representa los créditos vigentes por intermediación financiera, excluyendo las colocaciones por CDA.

Fuentes: Banco Central del Paraguay y AFD

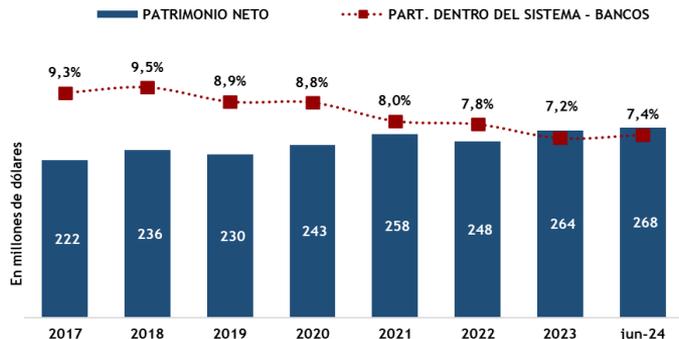
ACTIVO



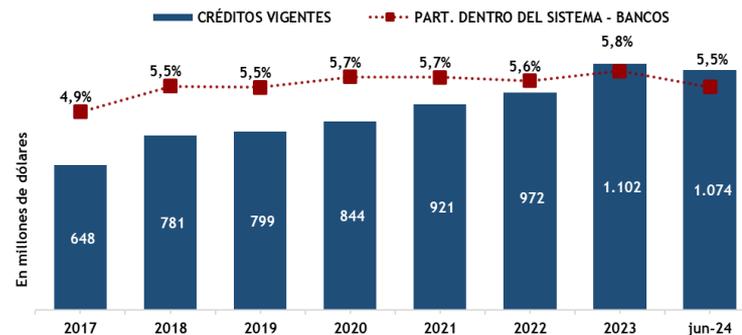
PASIVO



PATRIMONIO NETO

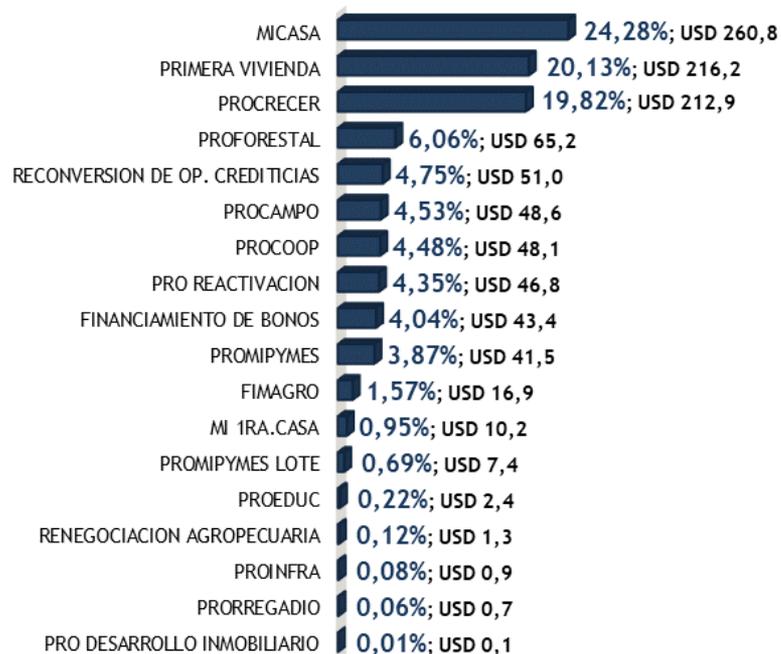


CRÉDITOS VIGENTES*



*El monto de la Cartera de Créditos no incluye "DEUDORES POR INTERESES DEVENGADOS"/ DOCUMENTADOS A COBRAR. A efectos de exposición se representa los créditos vigentes por intermediación financiera, excluyendo las colocaciones por CDA.

PRODUCTOS

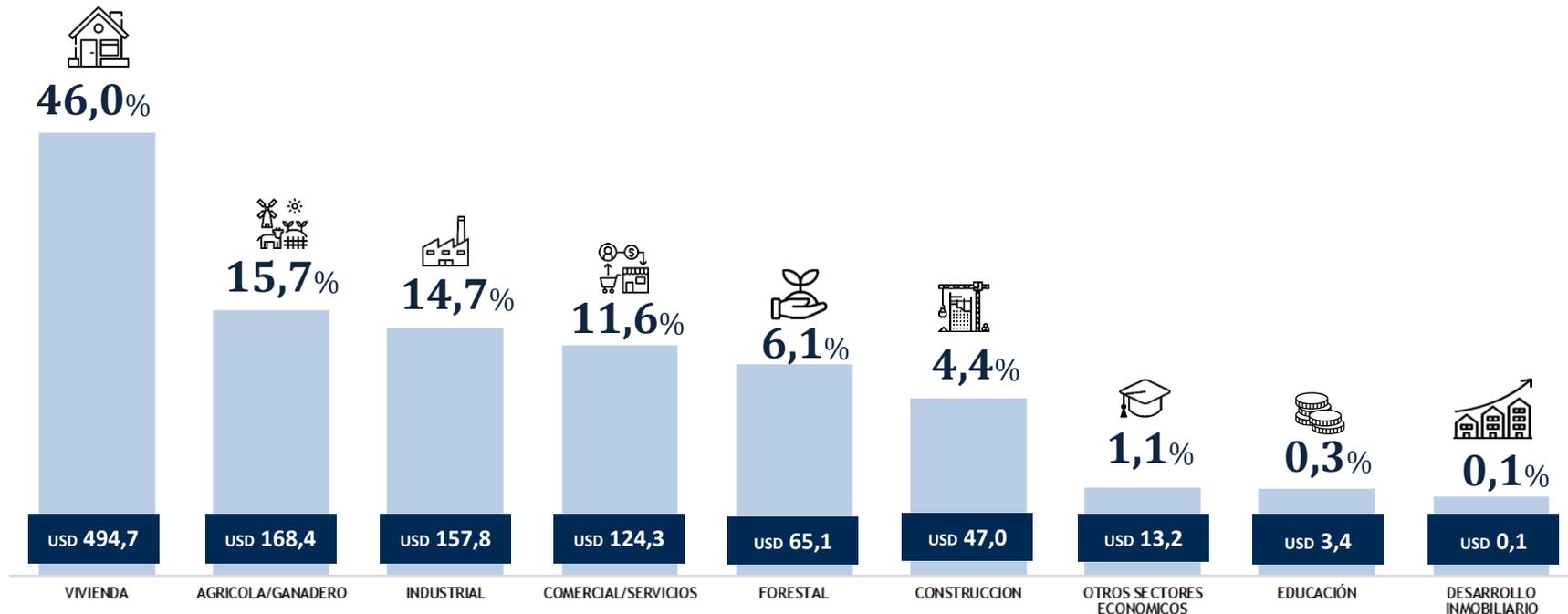


TIPO DE ENTIDAD



*El monto de la Cartera de Créditos no incluye "DEUDORES POR INTERESES DEVENGADOS"/ DOCUMENTADOS A COBRAR. A efectos de exposición se representa los créditos vigentes por intermediación financiera, excluyendo las colocaciones por CDA.

SECTORES ECONÓMICOS



*Minas, Energía, otros

El monto de la Cartera de Créditos no incluye "DEUDORES POR INTERESES DEVENGADOS"/ DOCUMENTADOS A COBRAR. A efectos de exposición se representa los créditos vigentes por intermediación financiera, excluyendo las colocaciones por CDA.

PRINCIPALES INDICADORES

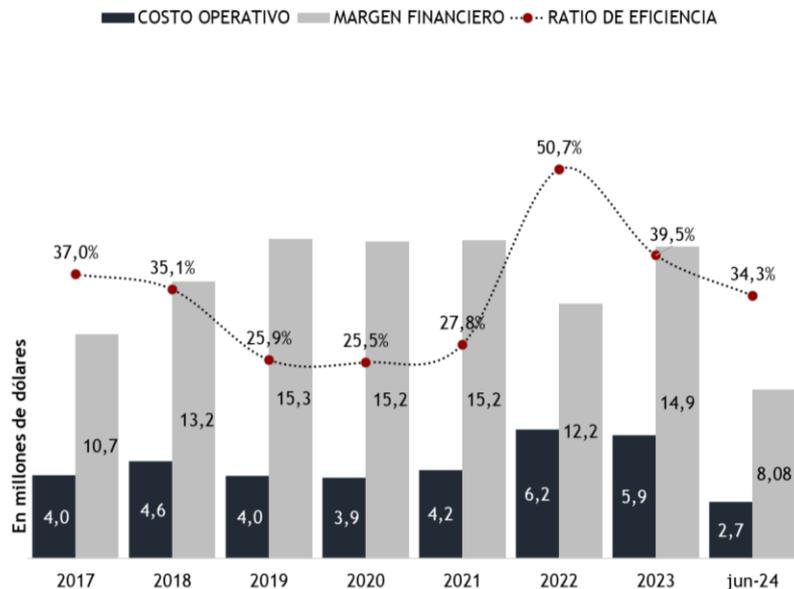
Cifras en millones de USD

Datos al 30/06/2024

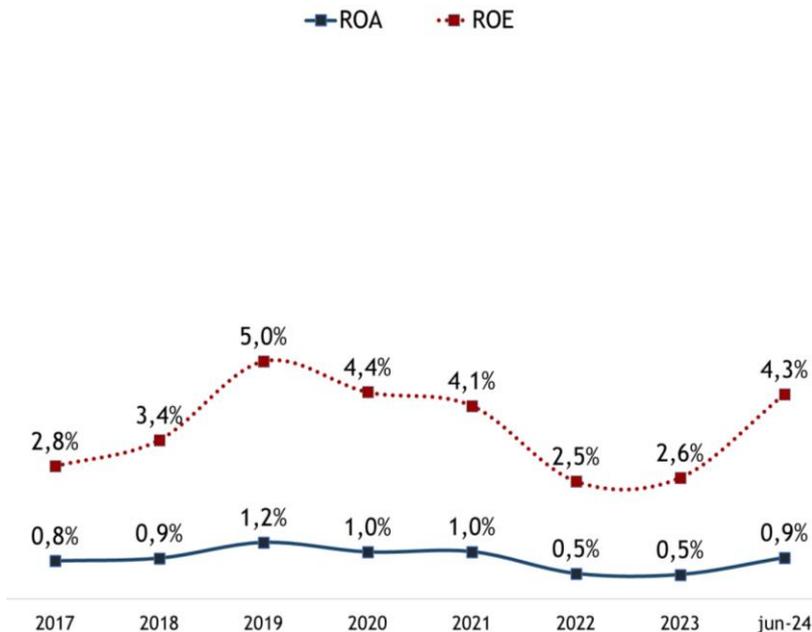


RATIOS DE EFICIENCIA

Eficiencia del sistema 45,32%



INDICADORES DE RENTABILIDAD



ESTRUCTURA DE FONDEO

Cifras en millones de USD

Datos al 30/06/2024



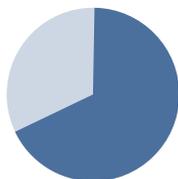
ESTRUCTURA DE FONDEO

Total: USD 1.040

Emisiones de Bonos
(ML)

USD 756

73%



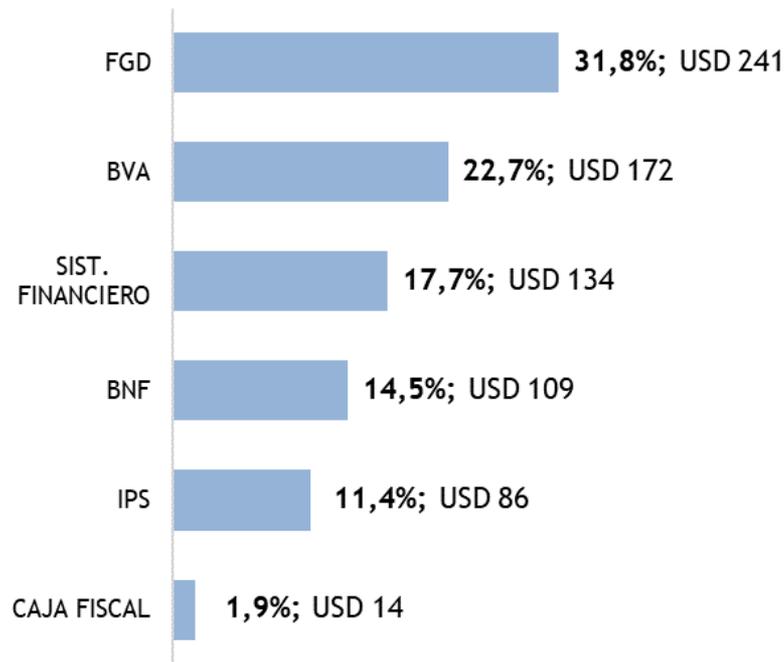
Préstamos del exterior
(ME)

USD 284

27%



EMISIONES DE BONOS EN EL ML



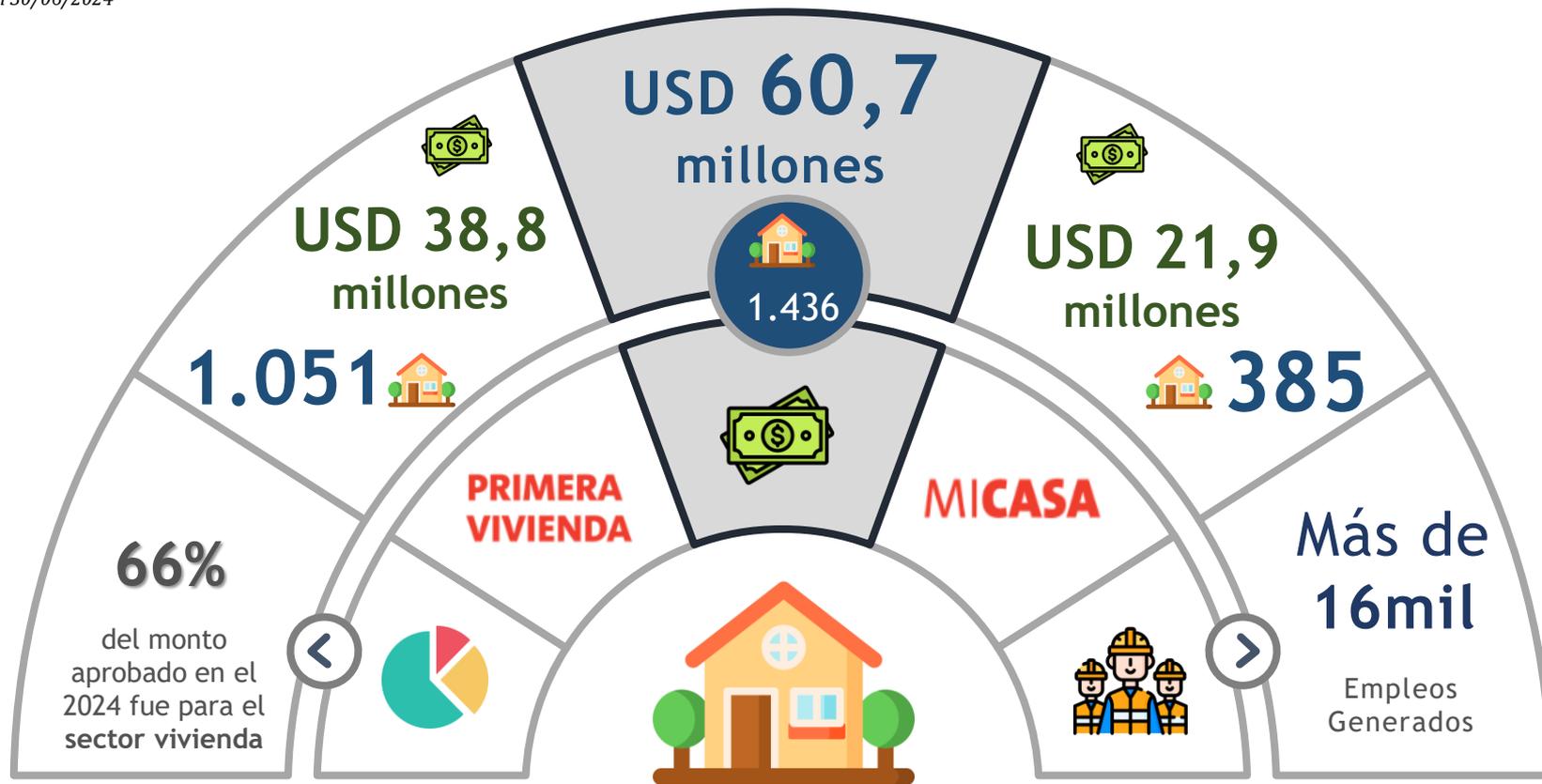


IMPACTO DE CRÉDITOS



APROBACIONES PARA EL SECTOR VIVIENDA EN EL 2024

Datos al 30/06/2024

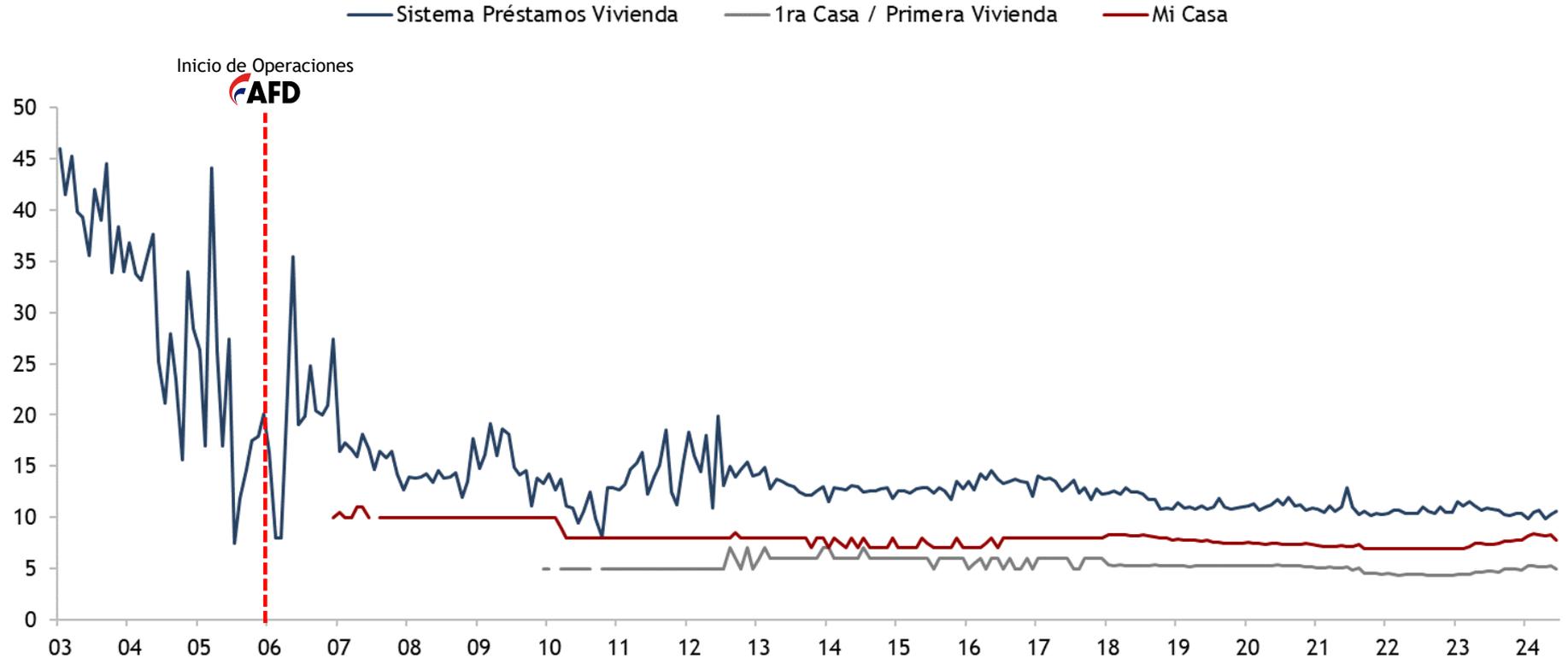


Obs: De las 28 operaciones en PROCOOP-VIVIENDA, 25 fueron incluidas en MI CASA y 3 fueron asignadas a PRIMERA VIVIENDA.

AFD REVOLUCIONA TASAS DE INTERÉS EN VIVIENDA EN EL SISTEMA FINANCIERO



Datos al 30/06/2024



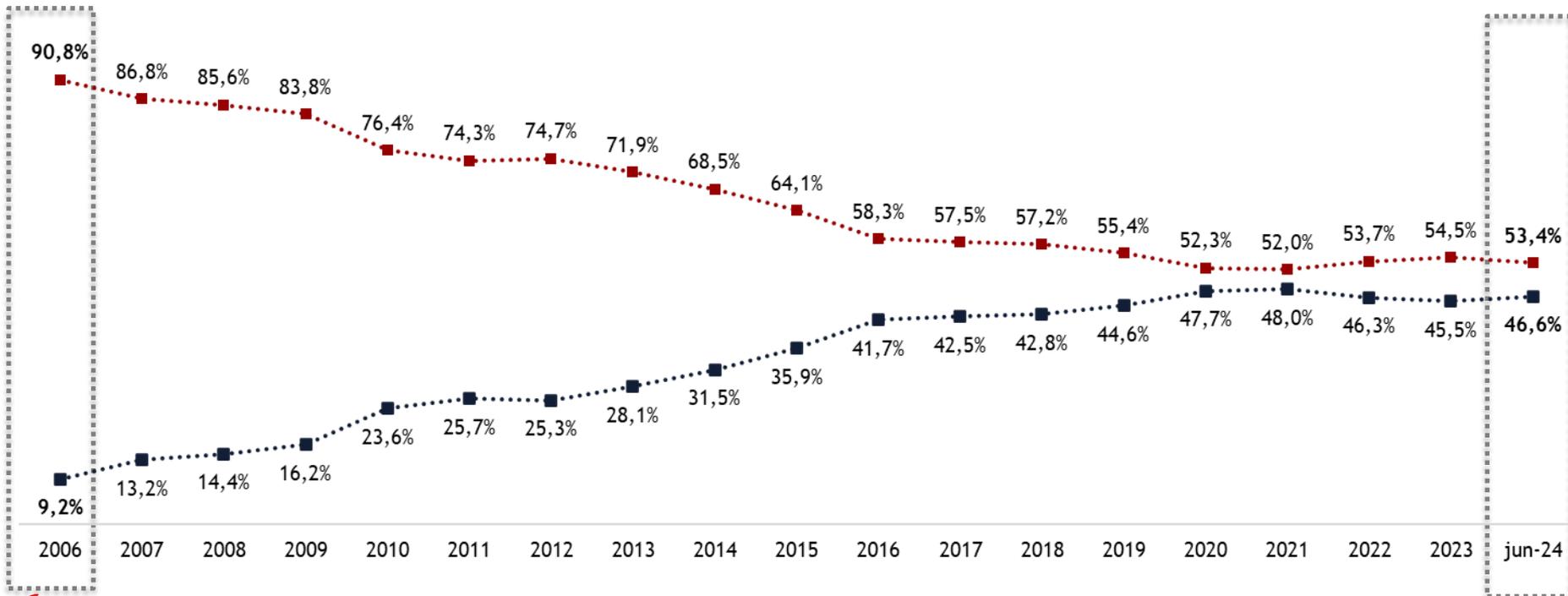
Fuentes: Banco Central del Paraguay y AFD

Informe Institucional al 30 de Junio 2024

Créditos del Sistema Financiero

---■--- CARTERA 3 AÑOS O MAS

---■--- CARTERA MENOR A 3 AÑOS



APROBACIONES HISTÓRICAS -SECTOR VIVIENDA

Cifras en millones de USD



Total Aprobado
USD 1.230 Millones



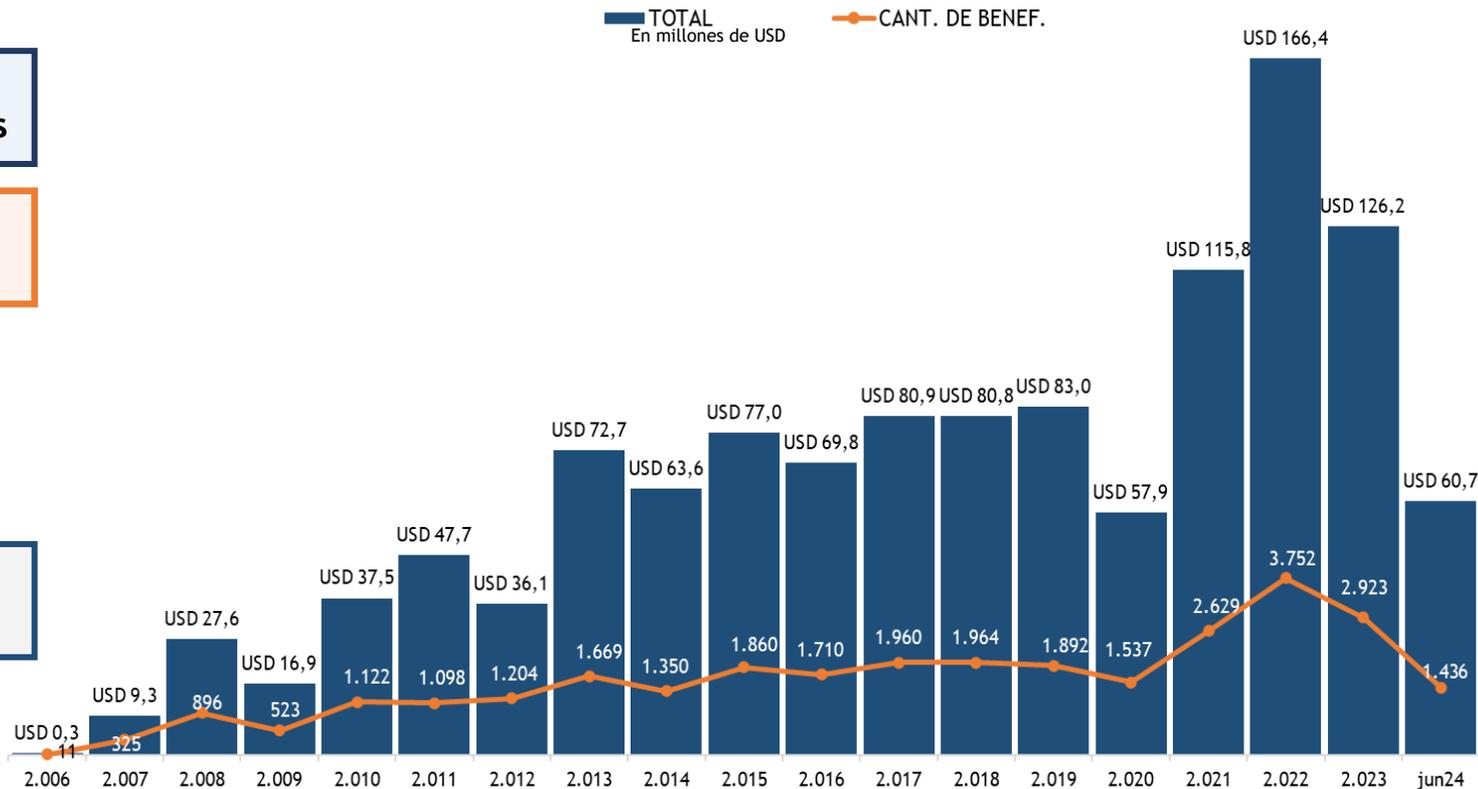
Cantidad de Benef.
29.864

MI CASA*
19.086

PRIMERA VIVIENDA
10.778



Total Empleo Generado
344.450



* Fueron consideradas 1.806 operaciones del producto crediticio discontinuado - MI 1RA CASA y 360 operaciones PROCOOP -VIVIENDA

USD 3.472 MILLONES EN CRÉDITOS APROBADOS

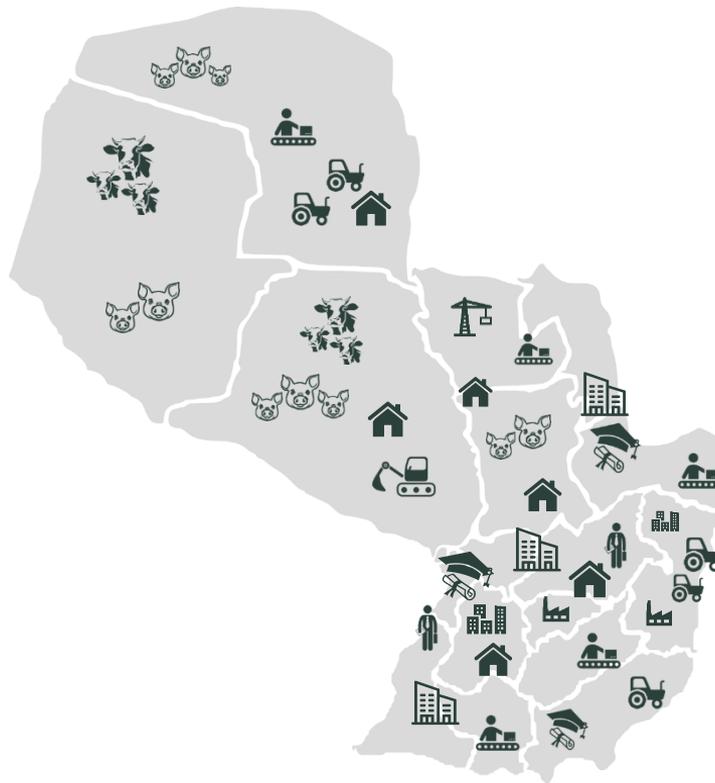
+125mil
BENEFICIARIOS

29.864
VIVIENDAS FINANCIADAS

Más de

648mil

Empleos generados y/o mantenidos a través de créditos AFD.



PROMEDIO - TASA AFD

PYG **6,6 %**

USD **4,9 %**

PROMEDIO TASA IFI

PYG **10,2 %**

USD **7,8 %**

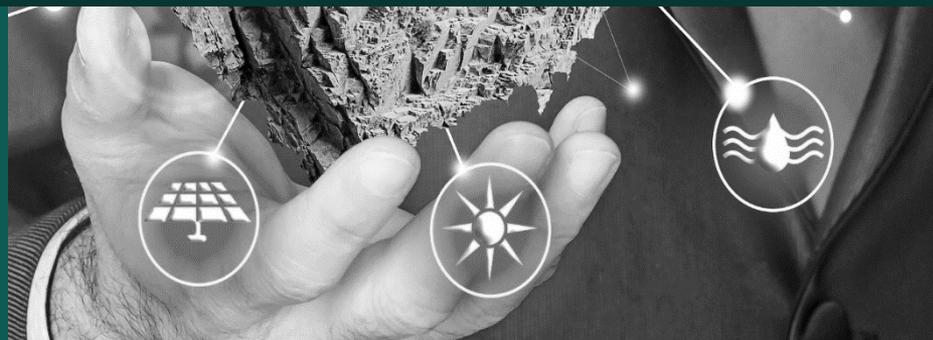
PROMEDIO PLAZO DE PRÉSTAMOS

PYG **13 años**

USD **4 años**



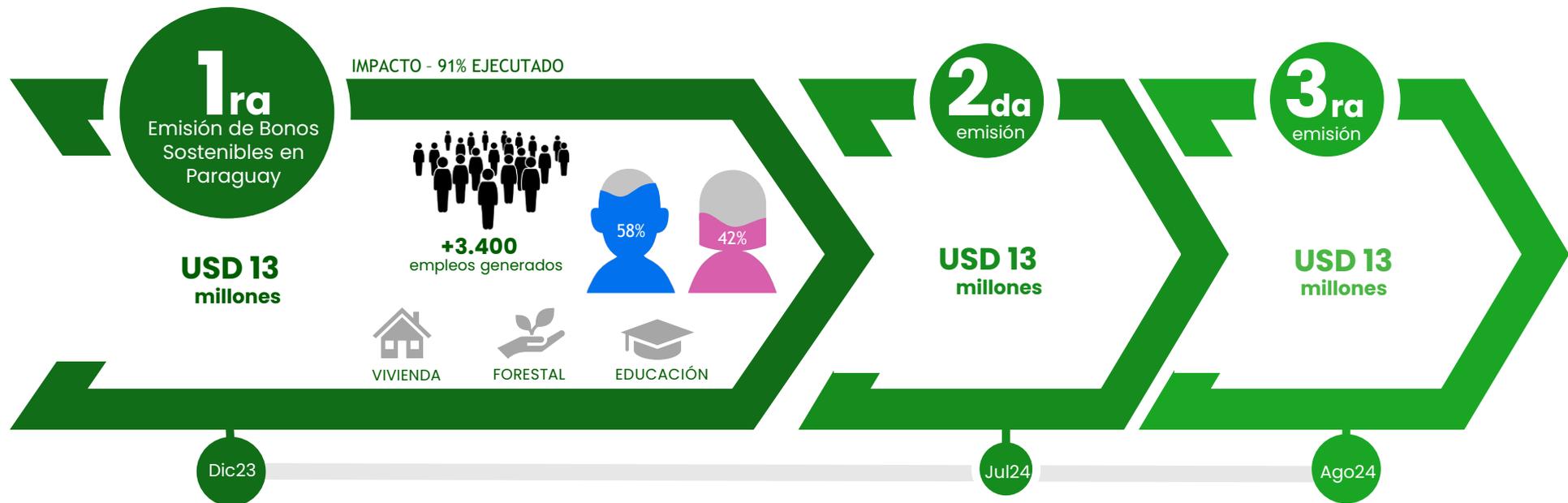
SOSTENIBILIDAD





3 EMISIONES DE BONOS SOSTENIBLES EN PARAGUAY

USD 39 millones



Financiamiento de Proyectos de Inversión en Eficiencia Energética

EMPRESAS A SER BENEFICIADAS

Industrias gastronómicas
Chiperías
Pollerías
Panaderías
Olerías
Yerbateras
Cadena Láctea

FINANCIAMIENTO

- Calentadores de Agua
- Sistemas de refrigeración: aires, cámara de refrigerio, etc.
- Sistemas de calefacción: calderas, hornos, etc.
- Generación de energía por residuos animales propios.
- Proyectos de cogeneración: energía y calor.
- Recambio de matriz energética.
- Sistemas de aislamiento, iluminación.
- Sustitución de motores.
- Electromovilidad.
- Greenfield.
- Generación de energía renovable (paneles fotovoltaicos, eólicas etc)

TRIPLE IMPACTO

ECONÓMICO

- Mayor eficiencia productiva.
- Posicionamiento en mercados internacionales.
- 300 pequeñas y medianas empresas.
- 3.000 empleos directos y 15.000 indirectos.

SOCIAL

- Cambio cultural.
- Generación de empleo eficiente.
- Mejora del bienestar social

AMBIENTAL

- Mitigación del cambio climático.
- Impulso a energías renovables.
- Reducción de CO2: 4 millones de toneladas.

Financiamiento de Buenas Prácticas en el Sector Ganadero

ASISTENCIA TÉCNICA

Cumplimiento regulatorio ambiental.
 Uso de sistemas de monitoreo satelital y otros sistemas de TI.
 Definición de métricas e indicadores.
 Medición de resultados.
 Implementación de buenas prácticas.

FINANCIAMIENTO

- Recolección y manejo de información para la promoción de prácticas sostenibles y desarrollo de portafolio.
- Biodigestores - Energías limpias: solar, eólica, biogás.
- Monitoreo satelital para la evaluación de riesgos ambientales.
- Recolección y manejo de información para la promoción de prácticas sostenibles y desarrollo de portafolio.
- Sistemas silvopastoriles.
- Ganadería regenerativa.
- Agricultura climáticamente inteligente.

TRIPLE IMPACTO

ECONÓMICO

- Mayor eficiencia productiva.
- Posicionamiento en mercados internacionales y obtención de certificaciones.
- Menor exposición a riesgos legales y operativos.

SOCIAL

- Cambio cultural
- Generación de empleo
- Mejora del bienestar social
- Datos de impacto

AMBIENTAL

- Mitigación del cambio climático y adaptación a sus impactos.
- Resolución de pasivos ambientales
- Impulso a nuevos mercados. Sostenibles.





SERVICIOS ESPECIALIZADOS

BRINDADOS POR LA AFD

- FONDO DE GARANTÍAS DEL PARAGUAY

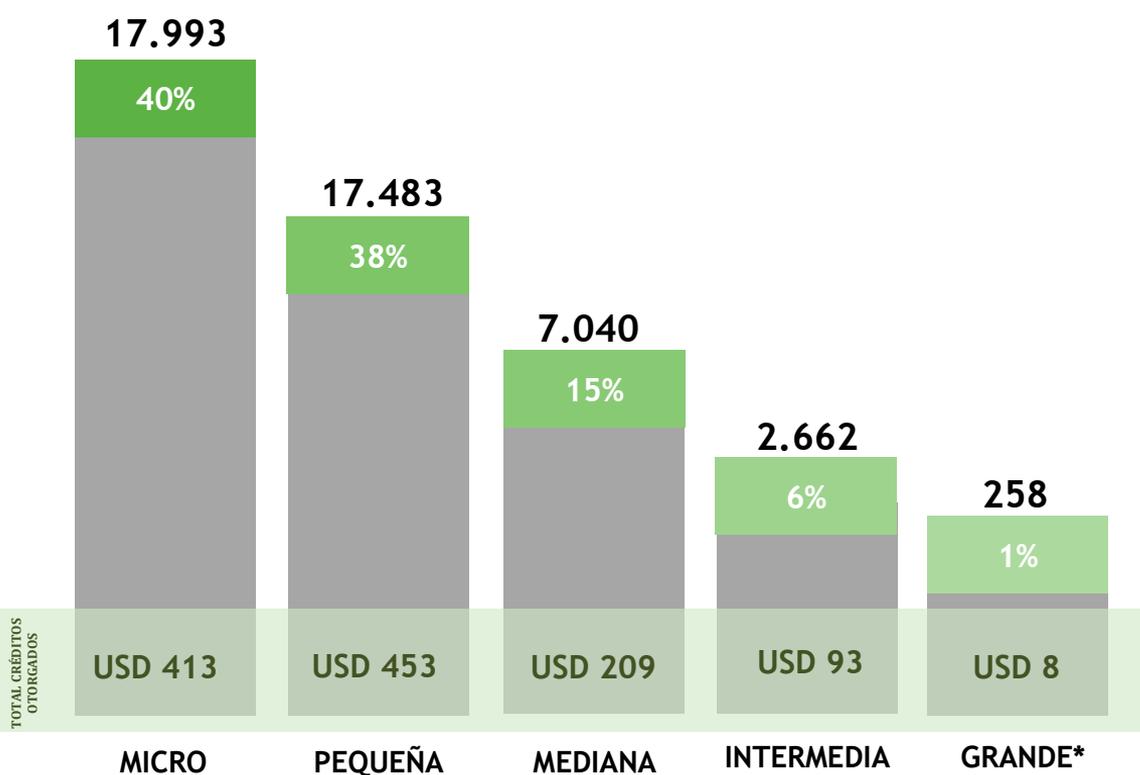
- NEGOCIOS FIDUCIARIOS DE LA AFD



APOYAMOS A LAS MIPYMES ATRAVÉS DEL FOGAPY

Cifras en millones de USD

Oct2018- Jun2024



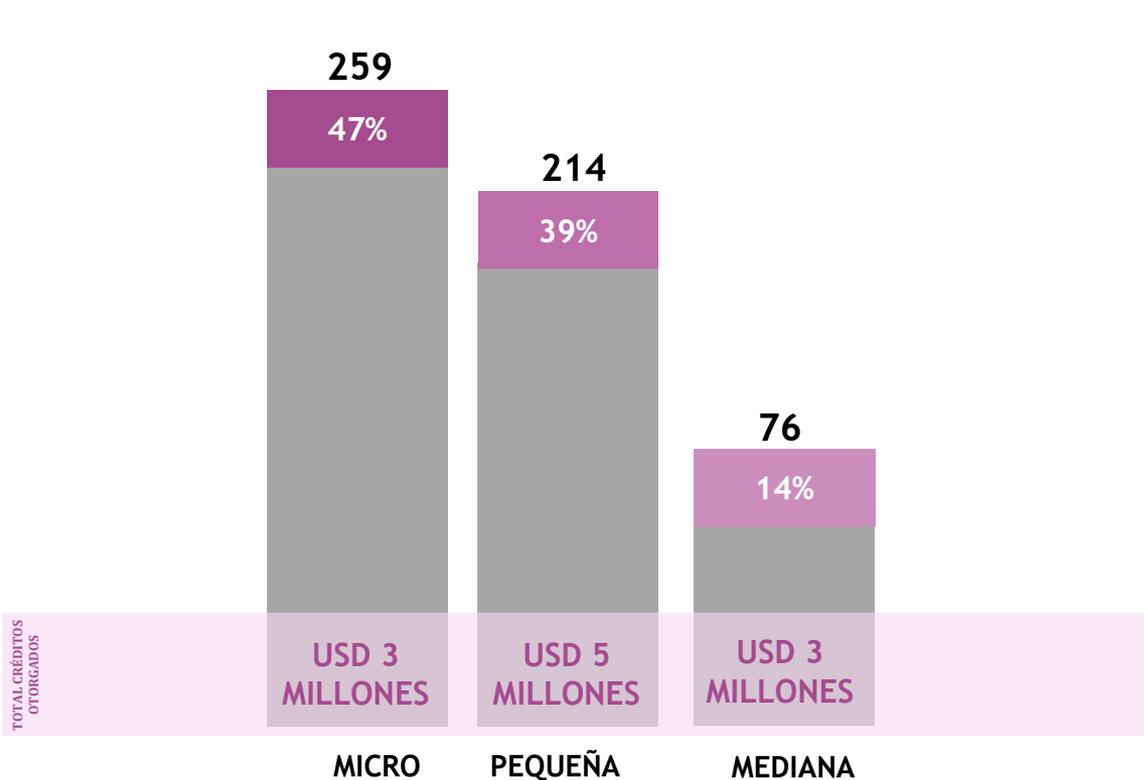
*Empresas grandes: solo califican las de los sectores Hotelería, Turismo, Gastronomía y Eventos.



APOYAMOS A LAS MUJERES ATRAVÉS DEL FOGAMU

Cifras en millones de USD

Nov2022- Jun2024



23 Entidades Habilitadas

2014	2016	2017	2020	2021
Fideicomiso para la Excelencia de la Educación y la Investigación.	Fideicomiso Secretaría Nacional de Vivienda y el Hábitat	Fideicomiso de Garantía y Liquidez para Contratos de Participación Público Privada	Fideicomiso para el Apoyo Financiero a las Mipymes y otras empresas	Fideicomiso de aportes estatales para el financiamiento de viviendas
Administramos fondos con el objeto de:				
<i>Fortalecer la educación y la investigación.</i>	<i>Mejorar la vivienda del área metropolitana de Asunción.</i>	<i>Contratos de PPP enfocados a la infraestructura del Paraguay.</i>	<i>Créditos al sector MIPYMES</i>	<i>Aportes estatales (subsidios) para complementar los créditos de compra de vivienda</i>
Montos administrados al 30/06/2024				
USD 540	USD 9	USD 328	USD 70	USD 3



GOBIERNO CORPORATIVO

MISIÓN

Somos una banca pública de segundo piso, que impulsa el desarrollo económico sostenible y la generación de empleo a través de la canalización de recursos financieros y la provisión de servicios especializados.

VISIÓN

Ser una institución reconocida por su rol de alto impacto económico y social con permanente innovación con funcionarios competentes y comprometidos con la excelencia.

VALORES

Compromiso
Excelencia
Integridad
Transparencia
Profesionalismo
Innovación





STELLA MARYS GUILLÉN DE RUIZ DÍAZ

Presidenta

Magíster en Economía por la Universidad de los Andes (Colombia). Lídero equipo de trabajo de la Unidad Técnica del Gabinete Social de la Presidencia de la República. Ha ocupado cargos de responsabilidad en el Ministerio de Hacienda, tales como directora de Política y Endeudamiento, directora de Estudios Económicos y jefa de Gabinete del Ministro de Hacienda.

Desde Ago 2023



ISAAC GODOY LARROZA

Miembro del Directorio

Magíster en Políticas Públicas Aplicadas IUJOG / Univ. Complutense de Madrid. Especialista en Gestión de Proyectos. Especialista en Gestión de Proyectos por EDAN/UCSA y Diplomado en Desarrollo Nacional por la Academia Fu Hshing Kang, de la República de Taiwán.

Se ha desempeñado como Viceministro de MIPYMES en el Ministerio de Industria y Comercio.

Desde Dic 2022



DOMINICA ZAVALA ZUBIZARRETA

Miembro del Directorio

Magíster en Políticas Públicas por la Universidad de Oxford y Magíster en Desarrollo Internacional por la London School of Economics and Political Science.

Amplia experiencia al frente de equipos en roles regionales cubriendo y analizando tendencias de América Latina; ha elaborado proyectos de inv. en política económica con la Univ. de Oxford y con la London School of Economics and Political Science.

Desde Ago 2023



GERARDO RUIZ DÍAZ FRANCO

Miembro del Directorio

Magíster en Planificación y Conducción Estratégica Nacional por el Instituto de Altos Estudios Estratégicos (IAEE).

Cuenta con posgrados en Política y Estrategia Nacional por el IAEE; y, en Economía con Especialización en Políticas Sociales por el Instituto Latinoamericano de Doctrina y Estudios Sociales (ILADES) en conjunto con la Georgetown University.

Desde Ago 2023



CARLOS ÁVALOS

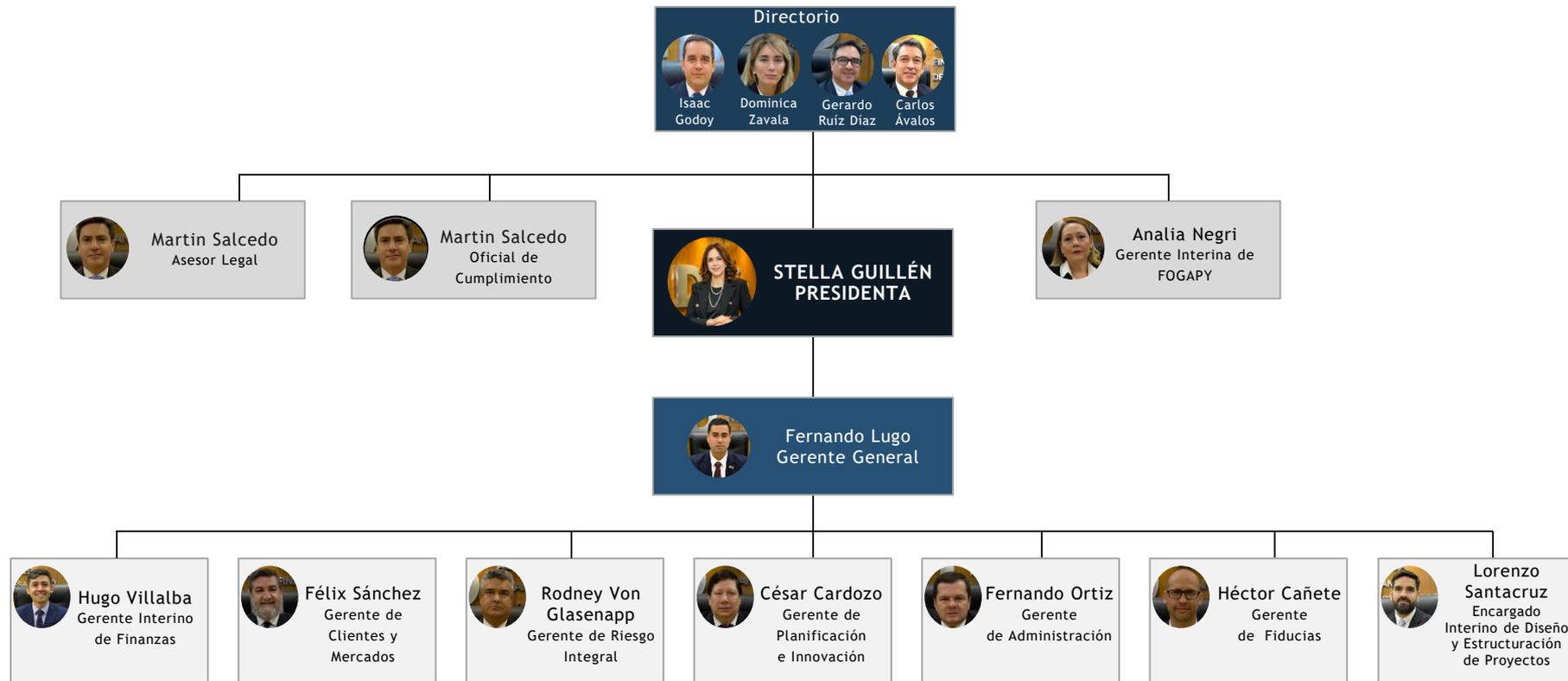
Miembro del Directorio

Magíster en Administración de Empresas por la Universidad Católica Ntra. Sra. de la Asunción.

Cuenta con Diplomado en Product Manager por la Universidad Americana.

Amplia experiencia de casi 40 años en el sector financiero, incluyendo roles como Coordinador de la Red de Microfinanzas de América Latina BID/FOMIN y en alta gerencia en diversas instituciones privadas.

Desde Jun 2024





1 Director es miembro en cada Comité.

▶ **Vivienda** **Seguir impulsando su crecimiento**

▶ **Che Róga Porã** **Acceso a la vivienda para el sector de menor ingreso
6,5 % tasa más baja de la historia del Paraguay**

▶ **Electro-movilidad y Eficiencia Energética** **Nuevas líneas de financiamientos**

▶ **Sector Forestal** **Nuevo motor del crecimiento verde de Paraguay impulsado desde la AFD**

▶ **Fondos de Garantías** **Fomentar los Fondos de Garantías: Fogae (Educación) , Fogavi (Vivienda), Fogafor (Forestal)**

▶ **Procampo Verde** **Financiamiento de buenas prácticas ganaderas**



¡Gracias!



Teléfono:
(+595-21) 606 020



Web:
<https://www.afd.gov.py/>



Correo:
info@afd.gov.py